

1LDK

中高層賃貸マンション！！ インターネット無料です！（D.U-NET）潜熱回収型給湯器エコジョーズ設置★ エントランス部オートロック、エレベータ有り！！

建物外観



Room Plan

専有面積：48.08㎡



付帯サービス
インターネット無料
D.U-NET 電気配給サービス

駐車場



駐輪場



エントランス



宅配ボックス



D-レジデンス玉川図書館前 605

【賃貸条件】		
賃料	93,000円	
共益費	10,000円	
駐車場	1台目 16,500円	
<small>案内用区画：A（契約区画は変更になる可能性があります）（Gは2.2,000円です）</small>		
敷金	なし	
礼金	10万円	
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング		
所在地	石川県金沢市芳斉1丁目6番10-3号	
間取り	1LDK 専有面積 48.08㎡	
間取り詳細	LDK11帖 洋4帖	
物件種別	マンション	
階数	6/6階建	
築年月	2018年3月	
入居可能日	即入居可	
商品名	その他	
交通	北鉄バス三社バス停 徒歩7分	
【設備情報】		
エアコン	温水洗浄暖房便座	モニターインターホン
対面キッチン	オートロック	カードキー
ペアガラス	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台
室内物干し	BSアンテナ	エレベーター
居室照明	ウォークインクローゼット	宅配ボックス
電気調理器（IHヒーター）	駐輪場	24時間電話受付
フローリング	シューズボックス	システムキッチン
ガス種別：プロパン		排水：公共下水
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。		
更新料1ヶ月、ネット代料46,200円、D-roomCard料9,900円、ICカード電池(初回)1,650円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法は口座振替（my D-roomから登録）、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。		
仲介手数料	保険 有り 家財保険加入の必要があります。	
<small>機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-SS(初回保証料：月額賃料等合計額×100%-更新2万円/1年)が料金の請求は大和リビングにて行います。(承諾書回収後)水道検針及び請求は大和リビングにて行います。電気は、通電の手続きが不要。賃料と一緒のお支払いが可能なお支払大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限り)。</small>		
注意事項		

株式会社家恋 金沢駅前店
 宅地建物取引業者番号：金沢（11）1865号
 （公社）石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660
 定休日：日曜日
 営業時間：平日9：30～18：00 土曜9：30～17：00
 お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2024/04/17 ■融資 2024/05/01
 ■取引条件有効期限 2024/05/01

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	寄付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード： 700074956-001-601